

ALMENDRAL S.A.

Oficio Circular N°30 de la
Superintendencia de Valores y Seguros
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Compañía Hispano Americana de Servicios S.A.

(Con el informe de los Auditores Independientes)

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes para Afiliados Directos

Estados de Situación Financiera Consolidados

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Notas Resumidas a los Estados Financieros Consolidados

M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Directores
Almendral S.A.

Como auditores externos de Almendral S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, sobre los que informamos con fecha 3 de febrero de 2016. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), de la afiliada Compañía Hispanoamericana de Servicios S.A. y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Almendral S.A.

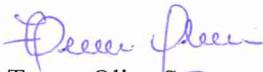
Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Compañía Hispanoamericana de Servicios S.A. adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Almendral S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Los estados financieros en forma resumida de la afiliada Compañía Hispanoamericana de Servicios S.A. al 31 de diciembre de 2015 y 2014, para efectos de consolidación con su matriz Almendral S.A., como se indica en Nota 2, han sido preparados de acuerdo con instrucciones y normas de la SVS, considerando el Oficio Circular N° 856 el cual instruye registrar en el ejercicio respectivo contra patrimonio las diferencias de activos y pasivos por impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento de tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, cambiando el marco de preparación de información financiera aplicado hasta el año anterior.

Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados consolidados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados consolidados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en lo referido al registro de diferencias de activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos, no son comparativos de acuerdo a lo explicado en el párrafo anterior.



Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la SVS y se relaciona exclusivamente con Almendral S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.


Teresa Oliva S.

KPMG Ltda.

Santiago, 3 de febrero 2016

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2015 y 2014

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014

ACTIVOS	31-dic-15	31-dic-14
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.056	2.286
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	323	323
Activos por impuestos, corriente	2	0
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	1.381	2.609
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	1.381	2.609
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	829	0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	829	0
TOTAL ACTIVOS	2.210	2.609

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2015 y 2014

PASIVOS	31-dic-15	31-dic-14
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	0	0
Otros pasivos no financieros corrientes		
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	0	0
PASIVOS NO CORRIENTES		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	0	0
TOTAL PASIVOS	0	0
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	6.716	6.716
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	36.580	36.984
Otras Reservas	(41.086)	(41.091)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	2.210	2.609
Participaciones no controladoras	0	0
PATRIMONIO TOTAL	2.210	2.609
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	2.210	2.609

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.
ESTADO DE RESULTADOS POR NATURALEZA

ESTADO DE RESULTADOS	Desde: Hasta: Notas	01-ene-15 31-dic-15 M\$	01-ene-14 31-dic-14 M\$
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias		0	0
Otros gastos, por naturaleza		(341)	(2.506)
Otras ganancias (pérdidas)		(64)	0
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		(405)	(2.506)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		(1)	0
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		(406)	-2.506
Gasto por Impuesto a las Ganancias, operaciones continuadas		2	0
Ganancia (Pérdida) procedente de operaciones continuadas		(404)	(2.506)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
Ganancia (Pérdida)		(404)	(2.506)
Ganancia (Pérdida) Atribuible a			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los propietarios de la controladora		(404)	(2.506)
Ganancia (Pérdida) Atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Ganancia (Pérdida)		(404)	(2.506)
Ganancias por Acción			
Ganancia por acción básica			
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		(8,42)	(52,21)
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas		0,00	0,00
Ganancia (pérdida) por acción básica		(8,42)	(52,21)

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

	Desde:	01-ene-15	01-ene-14
	Hasta:	31-dic-15	31-dic-14
Estado del resultado integral	Notas	M\$	M\$
Ganancia (Pérdida)		(404)	(2.506)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos que no se reclasificaran, antes de Impuesto			
Ganancias (Pérdidas) Actualiales por Planes de Beneficios Definidos		1	0
Componentes de Otro Resultado Integral que se Reclasificaran al Resultado, Antes de Impuesto			
Ganancias (pérdidas) por Diferencias de Cambio de Conversión		8	0
Ganancias (pérdidas) por Coberturas de Flujos de Efectivo		(4)	0
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		5	0
Activos financieros disponibles para la venta			
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		0	0
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		5	0
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
Impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral		0	0
Otro resultado integral		5	0
Resultado integral total		(399)	(2.506)
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(399)	(2.506)
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		0	0
Resultado integral total		(399)	(2.506)

COMPañIA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.

Estado de cambios en el patrimonio

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2015	6.716	0	0	0	0	(41.091)	(41.091)	36.984	2.609		2.609
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores							0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	6.716	0	0	0	0	(41.091)	(41.091)	36.984	2.609	0	2.609
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								(404)	(404)		(404)
Otro resultado integral		8	(4)	1			5		5		5
Resultado integral									(399)	0	(399)
Total de cambios en patrimonio	0	8	(4)	1	0	0	5	(404)	(399)	0	(399)
Saldo Final Período Actual 31/12/2015	6.716	8	(4)	1	0	(41.091)	(41.086)	36.580	2.210	0	2.210

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de activos financieros disponibles para la venta	Otras Reservas Varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01/01/2014	6.716	0	0	0	0	(41.091)	(41.091)	39.490	5.115		5.115
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables							0		0		0
Incremento (disminución) por correcciones de errores							0		0		0
Saldo Inicial Reexpresado	6.716	0	0	0	0	(41.091)	(41.091)	39.490	5.115	0	5.115
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)								(2.506)	(2.506)		(2.506)
Otro resultado integral							0		0		0
Resultado integral									(2.506)	0	(2.506)
Total de cambios en patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	(2.506)	(2.506)	0	(2.506)
Saldo Final Período Anterior 31/12/2014	6.716	0	0	0	0	(41.091)	(41.091)	36.984	2.609	0	2.609

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO

	Desde:	01-ene-15	01-ene-14
	Hasta:	31-dic-15	31-dic-14
	Notas	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		0	0
Otros cobros por actividades de operación		0	0
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(307)	(3.797)
Otros pagos por actividades de operación		(33)	
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		(340)	(3.797)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados), clasificados como actividades de operación		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		0	0
Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación		(340)	(3.797)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		(900)	0
Dividendos recibidos, clasificados como actividades de inversión		10	0
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión		0	0
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		(890)	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de financiación		0	0
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		0	0
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(1.230)	(3.797)
Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(1.230)	(3.797)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		2.286	6.083
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año		1.056	2.286

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. INFORMACION CORPORATIVA

La Compañía Hispano Americana de Servicios S. A. es una sociedad anónima cerrada, constituida y domiciliada en República de Chile. Sus oficinas se encuentran ubicadas en Isidora Goyenechea 3642, piso4, Las Condes, Santiago, Chile.

El accionista controlador de Compañía Hispano Americana de Servicios S. A es Almendral S. A. (RUT: 94.270.000-8), sociedad que es titular del 99,99% de su propiedad accionaria

2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS:

a) Declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2015 y 2014, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile (SVS) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 3 de febrero de 2016.

De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman estas últimas sobre las primeras. Al 31 de diciembre de 2014, la única instrucción de la SVS que contraviene las NIIF se refiere al registro particular de los efectos del reconocimiento de los impuestos diferidos establecidos en el Oficio Circular (OC) N° 856 de fecha 17 de octubre de 2014.

Este OC establece una excepción, de carácter obligatorio y por única vez, al marco de preparación y presentación de información financiera que el organismo regulador ha definido como las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Dicho OC instruye a las entidades fiscalizadas, que: “las diferencias en activos y pasivos por concepto de Impuestos Diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780, deberán contabilizarse en el ejercicio respectivo contra patrimonio”, cambiando, en consecuencia, el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta la fecha anterior a la emisión de dicho OC, dado que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) requieren ser adoptadas de manera integral, explícita y sin reservas.

Los estados financieros consolidados del Grupo al 31 de diciembre de 2013 y por el año terminado en esa fecha, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el IASB había emitido los siguientes pronunciamientos, aplicables obligatoriamente a contar de los ejercicios anuales que en cada caso se indican.

COMPañÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes:

Normas y Enmiendas

Aplicación Obligatoria para:

NUEVAS NIIF

NIIF 9 - Instrumentos Financieros	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2018
NIIF 14 - Cuentas de Regulación Diferidas	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2016
NIIF 15 - Cuentas de Contratos con Clientes	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2018
NIIF 16 - Estados Financieros Consolidados	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2019

Enmiendas a NIIF

NIC 1 - Iniciativa de revelación	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2016
NIC 16 - Propiedad, Planta y Equipo; NIC 38 - Activos Intangibles	
Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2016
NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados; NIC 28 - Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	
Transferencia o contribución de Activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2016
NIC 27 - Estados Financieros Separados; NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIIF 12 - Revelaciones de Participaciones en Otras Entidades	
Aplicación de la excepción de Consolidación	Período anuales iniciados el 01 de enero de 2016

A la fecha, no se ha optado por la adopción anticipada de ninguno de estos cambios normativos.

b) Bases de medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los siguientes rubros de carácter material:

- Instrumentos financieros derivados medidos a su valor razonable
- Préstamos que devengan intereses medidos por su costo amortizado y
- Obligaciones con el personal por beneficios definidos post empleo medidas a su valor presente considerando variables actuariales.

c) Moneda funcional y de presentación

Las cifras de estos estados financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos, según corresponde a la moneda funcional de la Sociedad.

d) Uso de estimaciones y juicios contables

En la preparación de los estados financieros se utilizan determinadas estimaciones basadas en la mejor información disponible al cierre de cada ejercicio. Estas estimaciones afectan las valorizaciones de determinados activos, pasivos, resultados y flujos, los que se podrían ser afectados de manera significativa producto del surgimiento de nuevos acontecimientos que hagan variar la hipótesis y otras fuentes de incertidumbre asumidas a la fecha.

COMPañÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las principales estimaciones están referidas a:

- Hipótesis actuariales consideradas en el cálculo de obligaciones con el personal por indemnizaciones por años de servicios.
- Valoración de activos y Plusvalía (goodwill) originados en la adquisición de sociedades que podrían afectar la determinación de pérdidas por deterioros de valor (impairment) de los mismos.
- Vida útil de las Propiedades, Plantas y Equipos y Activos Intangibles.
- Hipótesis consideradas en la determinación del valor razonable de instrumentos financieros.
- Hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos.
- Al establecimiento de los costos por desmantelamiento de instalaciones.

e) Cambios en las políticas contables

Durante los períodos cubiertos por estos estados financieros, los principios contables han sido aplicados consistentemente.

f) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera que realiza la sociedad en una moneda diferente a la funcional de cada empresa, son tratadas como moneda extranjera y se registran a tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción.

Los saldos de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada ejercicio. La variación determinada entre el valor original y el cierre se registra en resultado bajo el rubro Diferencias de Cambio.

Se exceptúan de lo anterior, los activos y pasivos que corresponde presentar a su valor razonable, los que básicamente están representados por aquellos que emanan de contratos de derivados financieros. Las diferencias entre el valor a cambio de cierre y el valor razonable de estos contratos son también imputadas a resultados, bajo el rubro diferencias de cambio, salvo en el caso de contratos de cobertura de flujos de efectivos, en que estas diferencias se imputan a patrimonio.

Los activos y pasivos en monedas extranjeras o expresados en otras unidades de conversión, se presentan ajustados según las siguiente equivalencias:

		Cambio de Cierre	
		31-dic-15	31-dic-14
		\$	\$
Dólar estadounidense	US\$	710,16	606,75
Euro	€	774,61	738,05
Unidad de Fomento	UF	25.629,09	24.627,10
Nuevos Soles Peruanos	Pen	208,25	202,93

COMPañÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

g) Instrumentos financieros

Activos Financieros

Para efectos de valoración, la Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, cuentas a cobrar y préstamos. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros.

La baja de dichos activos ocurre cuando expiran o se transfieren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo de los activos.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. La sociedad clasifica en esta categoría los instrumentos derivados que no cumplen los requisitos para aplicar contabilidad de cobertura. Los contratos cuya posición de cierre es un activo se presenta en el rubro Otros Activos Financieros del estado de situación, mientras que los pasivos en el rubro Otros Pasivos Financieros.

- Cuentas por Cobrar y Préstamos

Corresponden a aquellos activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. Estos activos son reconocidos inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad a dicho reconocimiento, se valorizan a su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro.

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen por el importe de la factura, registrando el correspondiente ajuste en el caso de existir evidencia objetiva de riesgo de pago por parte del cliente (deterioro).

Las cuentas comerciales a corto plazo se presentan a su valor corriente, sin aplicar procedimientos de descuento a valor presente. La sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado, debido a que la transacción no tiene costos significativos asociados.

- Efectivo y equivalentes al efectivo

Corresponden a disponibilidades o inversiones de muy corto plazo y de alta liquidez, cuyos riesgos de cambio de valor son insignificantes. Además de los saldos en caja y en cuentas corrientes bancarias, se incluyen depósitos de corto plazo en el sistema financiero, colocaciones en cuotas de fondos mutuos de renta fija y operaciones con pacto de retrocompra y retroventa con vencimientos original de tres meses o menos. Estos activos son registrados conforme a su naturaleza, a su valor nominal o costo amortizado, reconociendo sus variaciones de valor en resultados. Su valorización incluye los intereses y reajustes devengados al cierre del ejercicio.

- Pasivos Financieros

Inicialmente, la Sociedad reconoce los títulos de deuda emitidos en la fecha que se originan. Todos los demás pasivos financieros (incluidos los pasivos a valor razonable con cambios en resultados) son reconocidos inicialmente en la fecha de contratación, que es la fecha en que el Grupo se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Sociedad clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de Otros Pasivos Financieros. Se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos financieros se valoran a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Otros pasivos financieros incluyen préstamos, obligaciones, uso de líneas de sobregiros y cuentas a pagar comerciales y otras.

Los pasivos financieros cubiertos por instrumentos derivados designados para administrar la exposición a la variabilidad de los flujos de caja variables (derivados de cobertura de flujo de caja), son medidos a su costo amortizado.

h) Deterioro

- Activos financieros no derivados

Un activo financiero no medido a su valor razonable con cambios en resultados, se evalúa en cada fecha de presentación de informes para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero se ve perjudicado si hay pruebas objetivas de que un acontecimiento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y que el siniestro tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados del activo y que puede estimarse en forma fiable.

En el cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar, se aplican porcentajes diferenciados teniendo en consideración factores de antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas y de eventuales costos de gestión de cobranza, para los distintos estratos de clientes. De igual forma se diferencia entre deudas corrientes y deudas renegociadas y documentadas.

Los factores antes mencionados son considerados para la determinación de la estimación sobre los servicios facturados.

Para efecto de calcular el deterioro sobre cuentas por cobrar y préstamos no se consideran los valores descontados de estos activos debido a que su cobro es a corto plazo, por lo que la diferencia entre su valor corriente y el descontado no es significativa.

- Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios y activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación de estados financieros para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existe cualquier indicio, se estima el importe recuperable del activo. En el caso de la plusvalía (goodwill) y activos intangibles que tienen vida útil indefinida o que aún no están disponibles para su uso, el importe recuperable se calcula a cada cierre anual. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el importe en libros de un activo es superior a su importe recuperable estimado.

El importe recuperable de un activo, es el mayor entre su valor de uso y su valor razonable menos los costos de venta. Al evaluar el valor de uso, las estimaciones de flujos de efectivo futuros se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo. A los efectos de comprobar el deterioro, los activos que no se pueden probar de forma individual se agrupan en el grupo más pequeño de activos que genera entradas de efectivo por su funcionamiento continuo que sean independientes de los cobros de otros activos. La prueba, como tope para determinar el valor de uso, está sujeta al segmento de negocios, para efectos del deterioro de la plusvalía.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en el resultado del período. Con respecto a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores se evalúan en cada fecha de presentación si existen indicadores de que la pérdida ha disminuido o ya no existe. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable, las cuales no se reversan si corresponden a la plusvalía.

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Una pérdida por deterioro se revierte sólo en la medida que el valor contable del activo no supere el importe en libros que se han determinado, neto de depreciación o amortización, sin considerar la pérdida de valor reconocida.

m) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta se determina sobre la base de los resultados financieros.

Las diferencias temporarias de impuestos entre las bases financieras y tributarias, son registradas como activos o pasivos no corrientes, según corresponda. Estos valores, independientemente del plazo estimado de recuperación, son registrados a su valor corriente, sin descontar a valor actual.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se reconocen según las tasas de impuesto que estarán vigentes en los períodos en que éstos se esperan sean realizados o liquidados.

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria y posteriormente el 15 de diciembre de 2015 el Gobierno emitió un proyecto de simplificación y precisiones a la mencionada reforma, donde, en lo medular, hace modificaciones a los sistemas de renta, estableciendo para las sociedades anónimas el sistema parcialmente integrado y la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando las tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación;

Año	Parcialmente Integrado
2014	21,0%
2015	22,5%
2016	24,0%
2017	25,5%
2018	27,0%

n) Ingresos

Los ingresos son reconocidos al perfeccionarse el derecho a percibir una retribución. Para estos efectos, se considera el momento de la entrega o recepción de los bienes o de la provisión de los servicios, independientemente de la oportunidad del flujo efectivo del valor a percibir o pagar (anticipado, simultáneo o a plazo).

o) Provisiones

Se reconocen pasivos respecto de todas aquellas obligaciones legales a favor de terceros, derivados de transacciones realizadas o eventos futuros con una alta probabilidad de generar flujos de pagos.

Estas provisiones son registradas según sus valores puedan ser efectivamente dimensionados conforme a los riesgos que han sido identificados y en base a las mejores estimaciones. Su valor es descontado en aquellos casos en que se estima que el efecto del valor del dinero en el tiempo es material.

p) Dividendos

Los dividendos por pagar a terceros, se informan como un cambio en el patrimonio neto en el año en que nace la obligación de su distribución, ya sea por ser declarados por la Junta de Accionistas o por corresponder a una obligación legal de dividendos mínimos.

COMPAÑÍA HISPANO AMERICANA DE SERVICIOS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

3. INFORMACION A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

La sociedad no ha efectuado transacciones con partes relacionadas y no existen saldos por cobrar o por pagar con personas naturales o jurídicas relacionadas con la Sociedad.

El accionista controlador de Compañía Hispanoamericana de Servicios S. A. es Almendral S.A.(RUT: 94.270.000-8), sociedad que es titular del 99,9% de las acciones en forma directa y un 0,01 en forma indirecta.

Almendral S.A. es controlada por un conjunto de accionistas, que con fecha 24 de enero de 2005 convinieron un Pacto de Actuación Conjunta. Forman parte de este Pacto, los Grupos Matte, Fernández León, Hurtado Vicuña, Consorcio, Izquierdo y Gianoli.

La sociedad es administrada por un directorio compuesto por siete miembros, los cuales no han percibido remuneración por los años 2015 y 2014.

-----000-----